Prezydent Miasta Łodzi
90-926 Łódź, ul. Piotrkowska 104
DPRG-UA-III.6741.3.2024
RPW/31693/2024 DMK

Łódź, dnia 13 marca 2024 r.

DECYZJA NR DPRG-UA-III. 504 .2024

Na podstawie art. 30b ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz. 682 ze zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na rozbiórkę złożonego w dniu 17 stycznia 2024 r.,

udzielam

ŁÓDZKIEJ SPECJALNEJ STREFIE EKONOMICZNEJ S.A., ks. Biskupa Wincentego Tymienieckiego 22G, 90-349 Łódź

pozwolenia na rozbiórkę dwóch budynków (oznaczonych jako B1, B2) sklasyfikowanych jako inne budynki niemieszkalne zlokalizowanych w Łodzi przy ul. Stokowskiej, działka nr 241/8 w obrębie W-8

zgodnie z projektem rozbiórki, stanowiącym załącznik do niniejszej decyzji, opracowanym przez:

tytuł i nazwisko projektanta	nr uprawnień budowlanych	nr izby samorządu zawodowego	specjalność i zakres uprawnień budowlanych
mgr inż. Łukasz Sowa	LOD/1021/PWOK/08	ŁOD/BO/8767/09	konstrukcyjno-budowlana

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z treścią art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane:

1. szczególne warunki prowadzenia robót budowlanych: roboty prowadzić pod nadzorem kierownika robót, zgodnie z opisem sposobu zapewnienia bezpieczeństwa ludzi i mienia oraz z poszanowaniem uzasadnionych interesów osób trzecich,
2. kierownik robót jest zobowiązany prowadzić dziennik rozbiórki oraz umieścić na terenie rozbiórki, w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

Uzasadnienie

W dniu 17 stycznia 2024r., Łódzka Specjalna Strefa Ekonomiczna S.A, reprezentowana przez Pana Artura Łuszczyńskiego wystąpiła z wnioskiem o pozwolenie na rozbiórkę ww. obiektów budowlanego. Do wniosku dołączono zgodę właścicieli obiektów na ich rozbiórkę, plan sytuacyjny, opis zakresu i sposobu prowadzenia robót rozbiórkowych.

Zawiadomieniem z dnia 06 lutego 2024 r., poinformowano strony o toczącym się postępowaniu administracyjnym oraz o możliwości zapoznania się z dokumentacją w terminie 7 dni

od dnia doręczenia zawiadomienia. Do dnia wydania niniejszej decyzji żadna ze stron nie zniosła uwag.

Po sprawdzeniu dokumentacji stwierdzono, że wniosek spełnia wymagania określone przepisami art. 30b ustawy Prawo budowlane. Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Łódzkiego za pośrednictwem Dyrektora Wydziału Urbanistyki i Architektury w Departamencie Planowania i Rozwoju Gospodarczego UMŁ działającego z upoważnienia Prezydenta Miasta Łodzi, w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

W trakcie biegu ww. terminu strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 2 Kpa).

Z upoważnienia Prezydenta Miasta Łodzi

PREZYDENT MIASTA ŁODZI

KIEROWNIK
Oddziału Architektoniczno
Ludowiana 35 III
Agnieszka Cz[illegible]lewska

Otrzymują:
1. Pan Łukasz Łuszczyński (pełnomocnik),
2. Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacyjne – Łódź Sp. z o.o.,
3. a/a

Do wiadomości:
1. Departament Finansów Publicznych, Wydział Finansowy
2. PINB w Łodzi, ul. Warecka 3, 91-202 Łódź
3. Łódzki Ośrodek Geodezji, ul. Gen. Romualda Traugutta 21/23, 90-113 Łódź

Adnotacja dotycząca opłaty skarbowej

W dniu 15.01.2024 r., dokonano opłaty skarbowej na konto UMŁ w kwocie 36,00 zł.

W dniu 12.03.2024 r., dokonano opłaty skarbowej na konto UMŁ w kwocie 36,00 zł.

„Administratorem danych osobowych jest Prezydent Miasta Łodzi. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Macie Państwo prawo do dostępu i sprostowania danych, ograniczenia przetwarzania danych na zasadach określonych w ogólnym rozporządzeniu. W związku z przysługującym Państwu prawem dostępu do treści swoich danych, na podstawie art. 15 ogólnego rozporządzenia (RODO), dodatkowo informuję, że zgodnie z art. 84aa ustawy z dnia 7 kwietnia 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2018 r. poz. 1202), prawo dostępu do informacji o źródle pochodzenia danych, przysługuje w zakresie, w jakim nie ma wpływu na ochronę praw i wolności osoby, od której dane pozyskano. **Klauzula informacyjna jest dostępna na stronie https://bip.uml.lodz.pl/, pod każdą ze spraw realizowanych przez Urząd Miasta Łodzi".**